**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**по продаже объекта государственной собственности**

**Организатор:** государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г.Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

**Продавец**: Комитет экономики Витебского областного исполнительного комитета, 210010, г. Витебск, ул. Гоголя, 6, тел 8(0212) 48 21 56.

**Балансодержатель**: Открытое акционерное общество «Завод «ЭВИСТОР» по договору безвозмездного пользования, 210101, г. Витебск, пр-т Фрунзе,81 тел. 8 (0212) 55-11-81.

**Лот №1.** Изолированное помещение с инв. №200/D-122164 площадью 2863,5 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, д. 81, корп. 20, пом. №9, наименование – нежилое помещение, назначение – помещение неустановленного назначения

**Нач. цена**: 340 707,28 бел.руб. без НДС. **Задаток:** 34 070,72 бел.руб.

**Дата, время и место проведения аукциона: 17.11.2023 в 15:00** по адресу 210015 г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в здании ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатков и приема документов:** с 18.10.2023 с 08:30 по 16.11.2023 до 17:30. Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30. до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д.5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Задаток перечисляется на р/с** **ККУП «Витебский областной центр маркетинга» №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901**. **Условия аукциона:** Победитель аукциона (единственный участник аукциона) обязан: в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения аукциона возместить затраты на организацию и проведение аукциона; не позднее 12 (двенадцати) рабочих дней со утверждения в установленном порядке протокола аукциона подписать договор купли-продажи, оплатить предмет аукциона в порядке и сроки, установленные законодательством. Рассрочка оплаты предмета аукциона предоставляется в порядке, предусмотренном законодательством Республики Беларусь. **Аукцион проводится в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 N 609.** Для участия в аукционе приглашаются граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, иностранные юридические и физические лица. Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в аукционе, заключить соглашение установленной формы о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения торгов, приложить: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица РБ – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя РБ – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством). Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до наступления даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Информация об окончательных суммах затрат на организацию и проведение аукциона письменно доводится до сведения участников до начала проведения аукциона. Доп.информацию можно получить по тел: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, е-mail: [vcm74@mail.ru](mailto:vcm74@mail.ru), marketvit.by. Ознакомиться с предметом аукциона можно по месту нахождения имуществ по предварительному согласованию по тел.: [8 (0212)](tel:+375212557338)[64-33-21](tel:+375212551181).