**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

**по продаже недвижимого имущества**

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов №**2023.Ч.002.00134** по продаже недвижимого имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: https://etpvit.by/.

**Продавец:** Закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь), 220007 г. Минск, ул. Московская, д. 14, тел. 8 (017) 309 16 16 (вн.6611).

**Организатор, Оператор электронной торговой площадке ETPVIT.BY:** коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, е-mail: vcm74@mail.ru, https://etpvit.by.

**Дата и время проведения торгов: 29.12.2023 в 09.00** (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

**Лот №1.** Кап. строение с инв. №250/С-29008 общей площадью 1071,9 кв.м., наименование – здание склада для хранения материально-технических ценностей, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, составные части и принадлежности: рампа, по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/23, расположенное на зем.участке с кадастровым № 223850100028000080 площадью 0,2101 га по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/23 (право аренды, доля 1/1), целевое назначение зем. участка – для строительства и обслуживания здания специализированного складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ.

**Нач.цена: 32 261,00 бел.руб**. с учетом НДС. **Задаток: 3226,10 бел.руб.**

**Лот №2.** Кап. строение с инв. №250/С-29029 общей площадью 1791,7 кв.м., наименование – производственное здание, назначение – здание специализированное для ремонта и (или) технического обслуживания автомобилей (в том числе автомобильные заправочные, зарядные и газонаполнительные станции) по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/31, расположенное на зем.участке с кадастровым № 223850100028000087 площадью 0,3349 га по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/31 (право аренды, доля 1/1), целевое назначение зем. участка – для строительства и обслуживания здания специализированного для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в том числе автомобильные заправочные и газонаполнительные станции).

**Нач.цена: 44028,00 бел.руб**. с учетом НДС. **Задаток: 4402,80 бел.руб.**

Электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by». **Для участия в электронных торгах** необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП. **Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 28.12.2023. Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с:** №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Условия электронных торгов**: Победитель эл. торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 10 (десяти) раб. дней с даты проведения электронных торгов и утверждения протокола эл. торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов и оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП; заключить договор купли-продажи предмета электронных торгов не позднее 15 рабочих дней со дня проведения электронных торгов и утверждения протокола электронных торгов; оплатить предмет электронных торгов в соответствии с договором купли-продажи. В случае наличия ходатайства от победителя эл. торгов (претендента на покупку) Продавцом может быть рассмотрен вопрос о предоставлении рассрочки оплаты на срок до 36 месяцев. С подробной информацией о предмете электронных торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by>, в разделе: недвижимое имущество – складские, производственные здания и помещения. Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. Ознакомиться с предметом электронных торгов можно в рабочие дни с 09:00 до 16:00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: Климович Анна Витальевна +375 (29) 500 56 55.