**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**Организатор**: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375212 24-63-12, +37529 510-07-63.

**Продавец**: Транспортное республиканское унитарное предприятие «Витебское отделение Белорусской железной дороги», 210001 г. Витебск, ул. Космонавтов,10, тел. 8 0212 333312.

**Балансодержатель**: Витебская дистанция гражданских сооружений 210001, г. Витебск, ул. Мясникова, 1, тел.+375 212 332225.

**Лот №1** Изолированное помещение с инв. №200/D-189289 площадью 29,5 кв.м., расположено по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Евстигнеева, 11-1, наименование – нежилое помещение, назначение – помещение, не относящееся к жилищному фонду, составные части и принадлежности: пристройка, тамбур, ограждение, ограждение.

Тамбур (литер 2)- место общего пользования из.пом. 1 и кв. 2. Из.пом. состоит из части капитального строения А1/к, пристройки (литер 1). Вход в из.пом. 1 через места общего пользования: тамбур площадью 2.6 кв.м.

**Нач.цена: 15860,00 бел.руб. без НДС. Задаток: 1586,00 бел.руб.**

**Дата, время и место проведения аукциона: 15.05.2024 в 15:00** по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 12.04.2024 с 08:30 по 10.05.2024 до 17:30. **Задаток перечисляется на р/с ККУП «Витебский областной центр маркетинга» №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901**. Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30. до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д.5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Условия аукциона: Победитель аукциона (единственный участник, выразивший согласие на приобретение предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) обязан: в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения торгов возместить затраты на организацию и проведение торгов, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам торгов документации, необходимой для его проведения на р/с, указанный в протоколе торгов; подписать договор купли-продажи не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня проведения торгов; оплатить предмет торгов в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи. Аукцион проводится в порядке, установленном Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609. Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр.лицом или индивид.предпринимателем РБ - копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивид. предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр.лицом - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на бел. или русск.язык; представителем юр. лица РБ – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юр.лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивид.предпринимателя РБ - нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр.лица, иностранного физ.лица - доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на бел. или русск.язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, руководитель юр.лица – также документ, подтверждающий его полномочия. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Доп. информацию можно получить по тел: +375 (212) 24-63-12, +37529 510-07-63, е-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by. Ознакомиться с предметом торгов можно по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: +375 33 6144030.