**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

**по продаже недвижимого имущества**

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов №**2024.Ч.002.00145** по продаже недвижимого имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: https://etpvit.by/.

**Продавец:** Открытое акционерное общество «Витебский приборостроительный завод», 210026 г. Витебск, ул. Гагарина, 4 тел. 8 (0212) 36-27-07.

**Организатор, Оператор электронной торговой площадке ETPVIT.BY:** коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, е-mail: [vcm74@mail.ru](mailto:vcm74@mail.ru), https://etpvit.by.

**Дата и время проведения торгов: 31.12.2024 в 09.00** (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

**Лот №1.** Капитальное строение с инв. №200/С-102255 площадью 43,7 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Гагарина, д.4/18, наименование – склад, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Капитальное строение с инв. № 200/С-102256, площадью 3,9 кв.м., по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Гагарина, д. 4/8, наименование – склад для металла, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Составные части и принадлежности к капитальным строения с инв. №№ 102255, 102256: проезжая часть площадью 725,5 кв.м., ограждение, участок 1, участок 2, участок 3, участок 4.

**Нач.цена: 24025,00 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 2402,50 бел.руб.**.

Электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by». **Для участия в электронных торгах** необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП. **Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 30.12.2024. Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с:** №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Условия электронных торгов**: Победитель эл. торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 10 (десяти) календарных дней с даты проведения эл. торгов и утверждения протокола эл.торгов возместить затраты на организацию и проведение эл.торгов, расходы Продавца на проведение независимой оценки и оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП; подписать договор купли-продажи предмета эл.торгов в течение 10 (десяти) календарных дней с даты проведения эл.торгов и утверждения протокола эл.торгов, оплатить предмет электронных торгов в порядки и сроки, установленные договором купли-продажи, оплатить НДС в размере 20% сверх цены продажи предмета электронных торгов. *Расходы Продавца на проведение независимой оценки и на проведение независимой экспертизы внутренней оценки составляют 902,02 бел.руб. с* НДС, расходы по заключению об экспертизе достоверности внутренней оценки составляют 540,30 бел.руб. с НДС. С подробной информацией о предмете электронных торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by>, в разделе: недвижимое имущество. Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. Ознакомиться с предметом электронных торгов можно в рабочие дни по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: Бытко Наталья Анатольевна +375291332226.