**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

**по продаже недвижимого имущества**

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов **№2025.Ч.002.00018** по продаже недвижимого имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: https://etpvit.by/.

**Продавец:** Открытое акционерное общество «Витебский завод электроизмерительных приборов», г. Витебск, ул. Ильинского, 19/18, тел.8(0212)66-58-10.

**Организатор, Оператор электронной торговой площадке ETPVIT.BY:** коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, е-mail: [vcm74@mail.ru](mailto:vcm74@mail.ru), https://etpvit.by.

**Дата и время проведения торгов: 30.01.2025 в 09.00** (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

**Лот №1.** Капитальное строение с инв. №200/С-78931 площадью 487,50 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Полярная, 3А/2, наименование – склад, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ.

**Нач.цена: 435 416,24** бел.руб. с учетом НДС. **Задаток: 43 541,62** бел.руб.

**Лот №2.** Капитальное строение с инв. №200/С-50253 площадью 808,50 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Полярная, 3А/1, наименование – производственный корпус № 3, назначение – здание специализированное обрабатывающей промышленности. Кран-балка грузоподъемностью 3,2 т. инв. № 143798/23, расположенная в капитальном строении с инв. № 200/С-50253.

**Нач.цена: 725 006,77** бел.руб. с учетом НДС. **Задаток: 72 500,68** бел.руб.

Объекты находятся на земельном участке с кадастровым №240100000001000169 площадью 3,1357 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Полярная, 3А (общая долевая аренда).

Электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by». **Для участия в электронных торгах** необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП. **Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 29.01.2025. Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с:** №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Условия электронных торгов**: Победитель эл. торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты проведения эл. торгов и утверждения протокола эл.торгов возместить затраты на организацию и проведение эл.торгов, расходы Продавца на проведение независимой оценки и оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП; заключить договор купли-продажи предмета эл.торгов в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты проведения эл.торгов и утверждения протокола эл.торгов, оплатить предмет электронных торгов в порядки и сроки, установленные договором купли-продажи. *Расходы Продавца на проведение независимой оценки составляют по лоту № 1–200,00 бел.руб. с НДС*, по лоту № 2 – 350,00 бел.руб. с учетом НДС. С подробной информацией о предмете электронных торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by>, в разделе: недвижимое имущество. Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. Ознакомиться с предметом электронных торгов можно в рабочие дни по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: Рыбакова Ольга Петровна +375447430026.