**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**Организатор:** государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г.Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

**Продавец:** Открытое акционерное общество «Завод «ЭВИСТОР» 210101, г. Витебск, пр-т Фрунзе,81 тел. 8 (0212) 55-11-81, 8 (044) 5941732.

**Лот №1.** Изолированное помещение с инв. №200/D-196592 площадью 895,6 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-14, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение. Наличие мест общего пользования.

**Нач.цена: 133 507,23 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 13 350,72 бел.руб.**

**Лот №2.** Изолированное помещение с инв.№200/D-196591 площадью 655,8 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-39а, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение. Наличие мест общего пользования.

**Нач.цена: 107 301,85 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 10 730,18 бел.руб.**

**Лот №3** Изолированное помещение с инв.№200/D-196590 площадью 843,7 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-39, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение. Наличие мест общего пользования.

**Нач.цена: 137 928,71 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 13 792,87 бел.руб.**

**Дата, время и место проведения аукциона: 08.07.2024 в 15:00** по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 06.06.2024 с 08:30 по 05.07.2024 до 17:30. Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30. до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д.5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Задаток перечисляется на р/с** **ККУП «Витебский областной центр маркетинга» №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566**, **код операции 40901**. **Условия аукциона**: Победитель аукциона (единственный участник аукциона, выразивший согласие на приобретение предмета аукциона по нач.цене, увеличенной на 5%) обязан: в течение 10 раб.дней со дня проведения аукциона возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения на р/с, указанный в протоколе аукциона; подписать договор купли-продажи в течение 20 кал.дней со дня проведения аукциона; оплатить предмет аукциона в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи, оплатить НДС в размере 20% сверх цены продажи предмета аукциона**.** По договоренности с Продавцом возможно предоставление рассрочки оплаты цены предмета аукциона**.** *Расходы Продавца на подготовку документов (паспортизация, регистрация изолир. помещений): по лоту №1 -**836,50 бел.руб. с учетом НДС, по лоту №2 - 589,50 бел.руб., по лоту №3 -788,02 бел.руб. с учетом НДС.* **Аукцион проводится в порядке, установленном Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609.** Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр.лицом или индивид.предпринимателем РБ - копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивид. предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр.лицом - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на бел. или русск.язык; представителем юр. лица РБ – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юр.лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивид.предпринимателя РБ - нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр.лица, иностранного физ.лица - доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на бел. или русск.язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, руководитель юр.лица – также документ, подтверждающий его полномочия. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Информация об окончательных суммах затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходах, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, письменно доводится до сведения участников до начала проведения аукциона. Доп.информацию можно получить по тел: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, е-mail: vcm74@mail.ru, www.marketvit.by. Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: +375 (33) 611 40 46 Труханович Александр Владимирович.