**ЗАО «Белреализация» объявляет аукцион**

Организатор торгов: **ЗАО «Белреализация»** (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4 этаж паркинга, каб. 28, тел. (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, [**BELTORGI.BY**](http://WWW.BELTORGI.BY)

Продавец: **Коммунальное унитарное строительное предприятие «Чашникская ПМК-71»** (УНП 300015973), 211149 Витебская обл., г. Чашники, ул. Советская, 72, в лице ликвидатора Немерчука Е.И., тел.+375 44 721 74 36.

**Повторные публичные торги** **со снижением на 10%** будут проведены по адресу: г. Минск, ул. Уманская, 54, 4 этаж паркинга, каб. 28, **«18» февраля 2025г**. **10:00**

**Лот 1 -** Состав лота: - Капитальное строение с инв. № 235/С-8094 (**наименование – растворно-бетонный узел, назначение: здание многофункциональное**), расположенное на земельном участке с кадастровым № 225150100001001740 по адресу: Витебская обл., Чашникский р-н, г.Чашники, ул.Советская, д. 72; общая площадь 1238,9 кв.м. Стоимость лота **147 960,00** бел.руб. в том числе НДС 20%.

Тел. для осмотра +375 33 646 09 77 (Виталий).

**Для участия в торгах необходимо в срок** с 05.02.2025 г. 09:00 по 17.02.2025 г. 17:00

1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте [BELTORGI.BY](http://WWW.BELTORGI.BY), 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «Сбербанк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5%, задаток – 10% от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за день до наступления даты проведения торгов.Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола.Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 дней со дня проведения торгов оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов,аукционный сбор. Срок заключениядоговора купли-продажи и оплаты предмета торгов: не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов. Покупатель на безвозмездной основе хранит движимое имущество коммунального унитарного строительного предприятия «Чашникское ПМК-71 в реализуемых объектах недвижимости - на период ликвидации организации. Публикация о проведении торгов опубликована в газете «Витебские Вести» 27.12.2024 г.